### СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

###  ОЧКУРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**НИКОЛАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

### ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**РЕШЕНИЕ**

от 27.11.2018г. №146/127

Об установлении земельного налога

В соответствии со статьями 5, 12, 15 и главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и статьей 19 Устава Очкуровского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области, Совет депутатов Очкуровского сельского поселения

решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2019 года земельный налог, обязательный к уплате на территории Очкуровского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области.

2. Установить налоговые ставки земельного налога в следующих размерах:
 2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

* занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры
жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
* приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;
* ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

 3. Установить следующий порядок и сроки уплаты налога:

3.1. Налогоплательщиками-организациями налог подлежит уплате в срок не позднее 2 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

 3.2. В соответствии с пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации налогоплательщиками - физическими лицами налог подлежит уплате в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками - организациями в течение налогового периода в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, в сумме, исчисленной как одна четвертая соответствующей налоговой ставки. Отчетными периодами признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Освободить от налогообложения:

4.1. Физические лица и организации, указанные в пункте 1 статьи 395 Налогового кодекса Российской Федерации;

4.2. Органы местного самоуправления;

4.3. Учреждения культуры и спорта, финансируемые за счет соответствующих бюджетов, муниципальные детские оздоровительные учреждения.

4.4. Ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны.

1. Налогоплательщики - организации, имеющие право на налоговые льготы, установленные настоящим решением, представляют документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка.

Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации и настоящим решением, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Заявление о предоставлении налоговой льготы направляется по форме заявления, в порядке и формате, которые определяются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу, установленную настоящим решением, исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется право на налоговую льготу, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.

1. Признать утратившими силу решения Совета депутатов Очкуровского сельского поселения:

- от 24.11.2015г. № 37/29 «О земельном налоге»;

- от 03.02.2016г. № 47/37 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Очкуровского сельского поселения от 24.11.2015г. № 37/29 «О земельном налоге»;

- от 25.10.2017г. № 105/90 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Очкуровского сельского поселения от 24.11.2015г. № 37/29 «О земельном налоге».

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года и подлежит опубликованию в районной газете «Заволжье».

Глава Очкуровского

сельского поселения А.Д.Таранов