

**Покупку дачного дома можно оплатить материнским капиталом**

Совсем скоро стартует новый дачный сезон и у владельцев материнского капитала есть право использовать сертификат на приобретение садового дома. Такая возможность у российских семей появилась с прошлого года.\*

С недавнего времени средства материнского капитала можно потратить для покупки, строительства и реконструкции дома на садовом участке. Необходимым условием при этом является пригодность дома для постоянного проживания. То есть дом должен быть оформлен как жилой — иметь статус объекта индивидуального жилищного строительства.

Покупка дачного дома возможна после исполнения ребёнку, с рождением которого у семьи возникло право на материнский капитал, трёх лет.

Обращаем внимание, что на средства материнского капитала разрешено приобретать именно дачный дом, но не садовый участок под его строительство.

Напомним: в 2021 году сумма маткапитала на первого ребёнка составляет 483 882 рубля, на второго и последующих детей - 639 432 рубля.

К слову, с начала нынешнего года 1700 семей Волгоградской области направили материнский капитал на улучшение жилищных условий. Пенсионный фонд РФ перечислил на эти цели более 800 млн рублей.

\* статья 10 Федерального закона от 29.12.2006 № 256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей»

**ЦЕНТР ПФР № 1**

**по установлению пенсий**

**в Волгоградской области**